

Belangrijke zaken 9-3-2021

Aanvoer materiaal:

Tenzij in haar aanbieding aangegeven gaat Awood ervan uit dat het materiaal op het terrein van het project geleverd kan worden op maximaal 15mtr van het te realiseren terras.

Materiaal dient gelost te kunnen worden met een 15mtr oplegger met kooiaap.

Overig horizontaal transport dient door de opdrachtgever verzorgd te worden.

Tenzij in haar aanbieding aangegeven heeft Awood nimmer het verticaal transport opgenomen.

Beveiliging van bouwstoffen, materialen en werktuigen;

De wederpartij neemt op zich ervoor te zorgen dat Awood tijdig en kosteloos

kan beschikken over voldoende gelegenheid voor aanvoer, afvoer en beveiligde droge opslag mits het project dit verlangt.

Diefstal en verlies van materiaal en materieel valt nimmer onder de verantwoordelijkheid van Awood.

Vermelde m2:

Dit zijn van tekening/ omschrijving aangegeven/ gemeten m2.

Deze netto m2 zijn vermeld op onze aanbieding.

Door uitval van foutjes in planken of ongunstige terrasvormen neemt Awood een zaagverlies percentage op in haar aanbieding.

Let op! Indien het terras groter blijkt te zijn krijgt u evenredig een meerprijs o.b.v. de aanneemsom.

Ondergrond

Awood gaat ervan uit dat de ondergrond, vlak en draagkrachtig is en heeft daarom nooit ondergrondverbetering in haar prijs opgenomen.

Awood heeft een minimale hoogte nodig om haar terrassen te monteren.

Deze heeft doorgaans een minimumhoogte van 65mm (Plank + balk + rubber).

Indien de ondergrond niet toelaat dat de vlonder waterpas ligt zal de vlonder ondergrondvolgend gemonteerd worden.

Pakketdikte

Awood gaat uit dat er voldoende hoogten beschikbaar is om haar vlonderpakket te monteren.

Minimale maat is daarbij plank dikte+balk dikte (plat)+ rubber 3mm en waterpas gemeten naar de onderdorpel van de toegangsdeur(en). Mocht deze hoogte niet aanwezig zijn zal de vlonder ondergrondvolgend gemonteerd worden.

Schulpen van de balklaag is nimmer opgenomen in de prijs. Hiervoor geldt het meerwerktaarif.

Sparingen / uitkepingen:

Awood neemt nimmer, tenzij anders aangegeven, aan dat er sparingen in de vlonder gemaakt moeten worden. Denk aan uitkepingen t.b.v. hekwerken, dak-doorvoeren, luiken. Awood specificeert altijd in haar offerte of deze werkzaamheden zijn opgenomen in haar prijs.

Een meerprijs welke wij hanteren ten tijde van uitvoering van deze zaken vindt u in de meerwerklijst.

Randen:

Awood gaat ervan uit dat wij tenminste 20mm vrij mogen monteren van muren zodat de vlonder kan ventileren en werken.

Kantplanken:

Tenzij anders aangegeven zal Awood bv geen kantplanken opnemen.

Indien kantplanken zijn opgenomen is er altijd een principe detail toegevoegd bij de opdracht.

Conform dat principe zal e.e.a. uitgevoerd worden.

Veiligheid:

Awood bv wenst dat haar personeel veilig werkt. Hiermee wordt rekening met de uitvoerbaarheid gehouden. Dit betekend met name voor dakterrassen dat er een randbeveiliging aanwezig moet zijn.

Deze wordt te allen tijde door de opdrachtgever verzorgd. Indien deze niet aanwezig is zal conform de in de meerwerklijst genoemde tarief het werk aangevangen worden

Belangrijke zaken 9-3-2021

Bescherming:

Naast gelegen werk / doorgang route naar projectoppervlak dient vrij te zijn en door opdrachtgever beschermt te zijn. Hout Awood maakt gebruik van zaagmachines waar, ondanks gebruik van afzuiging, stof van vrijkomt. Dit kan ongeacht onze voorzorgsmaatregelen een nadelig effect hebben op omliggend werk. Opdrachtgever dient dus zorg te dragen dat omliggend werk beschermd wordt (tegel, muren, etc.). De balkenconstructie van terrassen wordt doorgaans van hardhout gemaakt. Wanneer hout nat wordt zal deze gaan uitbloeden. De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat het uitbloeden van het hout geen schade kan veroorzaken aan de omgeving. Doorgaans betekent dit bescherming van ondergrond en aansluiten van hemelwaterafvoeren.

Regie:

Werkzaamheden worden uitgevoerd conform aangegeven tarief per gewerkt uur tenzij anders vermeld. Awood zal vooraf o.b.v. situatie en gegeven een raming kunnen maken echter zal dit enkel een leidraad zijn en nooit een aanneemsom. Materiaal zal doorbelast worden o.b.v. bestelhoeveelheid en afname benodigd t.b.v. het uitvoeren van uw project(onderdeel).

Parkeerkosten:

Awood b.v. neemt nimmer parkeerkosten op in haar aanbieding. Deze zullen altijd 1 op 1 doorbelast worden indien nodig om het project efficiënt te kunnen maken.

Meerwerklijst

Solartube/ HWA sparing max Ø 300mm	€ 15,-/st
Hekwerk staanders om-timmeren / uitkepen uit terras	€ 15,-/st
Inspectieluiken maken t.b.v. HWA 2a3 plankbreedte	€ 45,-/st
Sparing t.b.v. lichtstraat (gemeten op lichtstraat maat)	€ 22.50/m2
Werken met Hesje i.v.m. ontbreken randbeveiliging	€ 15,-/m2
Parkeerkosten	Werkelijke kosten
Opruimen dakterrassen indien niet schoon	Regie € 45,- per uur
Wachttijd personeel voordat men kan draaien met een kraan door opdrachtgever	Regie € 45,- per uur
Sparing spots niet verdiept/ verdiept op regie	€ 15,-/st
Hoogte bepalingen vlonder indien dit niet duidelijk is	€ 40,-
Sparingen niet beschreven hierboven	Regie € 45,- per uur
Wortels bomen en puin in de grond belemmering palen zetten	Regie € 45,- per uur
Prijzen zijn excl. Btw.	

Toleranties;

Ieder materiaal/product en geleverd werk heeft haar eigen specificaties en ook een tolerantie. Awood werkt haar projecten zo nauwkeurig mogelijk uit en zal verwijzen naar bepalingen gemeld in de NEN 2881 alsmede VMRG kwaliteitseisen en adviezen© 2020

Toleranties kunnen gevolg zijn van:

- Uitzet tolerantie; (materiaal)
- Fabricage tolerantie (productie)
- Stel Tolerantie (montage)
- Ondergrond tolerantie (situatie)

Eventuele maatvoering is derhalve de resultante van de vier hierboven genoemde criteria.

Hout typische eigenschappen zijn kenmerkend voor een bepaalde houtsoort en laten zich niet sorteren. Wanneer het product niet juist toegepast, verkeerd opgeslagen of niet op juiste wijze gemonteerd wordt kan hout torderen. Hout zal temperatuur- en vochtigheidsafhankelijk krimpen en uitzetten met mogelijke scheurvorming tot gevolg. Inhoudsstoffen in het hout kunnen uitbloeden. Ook heeft iedere houtsoort haar eigen geur, structuur, buigsterkte, treksterkte, duurzaamheid, hardheid, breeksterkte, ect. Houtsoorten onderscheiden zich enorm in eigenschappen, laat u zich daarom goed informeren welke eigenschappen behoren bij de door u gekozen houtsoort.

Maatafwijkingen in hout tot ca. 10% op de kopmaat zijn mogelijk

Scheurvorming (ontstaan door drogen, met name op kopse kanten)

mogelijk geverfde markeringsstekens op het hout.

Oxidevlekken en Watervlekken

Vervormingen: (gebogen, kromming, scheluw) per 2 m: < 4 mm. hol Per 100 mm houtbreedte: < 2 mm